

Hoogendoorn
leiding aan water

**‘De gevel van dit fraaie pand
is allesbehalve standaard’**

Technisch hoogstaand voor Sanitair Installatie Hoogendoorn



“De bouw behelsde naast de realisatie van de werkplaats ook een kantoor”



Boven: De lamellen op de gevel zorgen voor een verticale belijning.



“Ook aanvullende opdrachten gedurende het werk werden binnen de originele bouwtijd gerealiseerd”

Goudriaan Jongerius Bouw kreeg als aannemer de bouw van het nieuwe bedrijfspand van Sanitair Installatie Hoogendoorn in Woerden via een aanbesteding gegund. Projectleider en werkvoorbereider Frank Aartman blikt terug op een prettig proces met een kundig bouwteam.

“Bij dit aanbestedingswerk hadden we te maken met het feit dat de opdrachtgever zelf voor de installaties zorgde. Elke twee weken voerden we overleg met de mensen van Hoogendoorn en de andere installateurs: Terberg Totaal Installaties en Croonwolter&dros. Aan de hand van BIM-modellen zijn we tot een definitieve set van installaties gekomen. Daarnaast hadden we met Bronsvoort Blaak Architecten en de constructeur, Snetselaar, intensief contact.” Als projectleider trok Aartman met al deze partijen een jaar lang samen op. “Het was een prettig bouwteam met kundige mensen. Terugkijkend vind ik dat we het met elkaar goed gedaan hebben: daar wil ik alle partners zeker voor prijzen.”

Technisch vernuftig

Het project startte in oktober 2024 en werd in oktober dit jaar opgeleverd. Ook aanvullende opdrachten gedurende het werk, zoals het leggen van de vloerbedekking, werden binnen de originele bouwtijd gerealiseerd. “De bouw behelsde naast de realisatie van een werkplaats ook een kantoor. Daarvoor zijn hoogwaardige materialen geselecteerd, wat het geheel een chique uitstraling geeft. Technisch zijn ook vernuftige zaken toegepast. Zo wordt het oppervlaktewater hergebruikt voor de toiletvoorziening. Dit is uiteraard door Hoogendoorn zelf gerealiseerd, omdat dit hun expertise is.”

Verticale belijning

Ook de gevel vindt de projectleider bijzonder fraai. “Deze gevel is allesbehalve standaard. Het pand is opgebouwd uit een staalconstructie met kanaalplaatvloeren. Daar omheen hebben we een schil gebouwd, die voornamelijk uit sandwichpanelen bestaat. In dit geval hebben we sandwichpanelen met een omega-profiel gebruikt, waar beplating overheen ging en waarop lamellen zijn aangebracht. Die lamellen zorgen voor een verticale belijning, wat de gevel onderscheidend maakt.”

Breed georiënteerd

Het bouwbedrijf uit het Zuid-Hollandse Waarder is breed georiënteerd in diensten en projecten. “We realiseren uiteenlopende opdrachten, variërend van woningen en bedrijfspanden tot maatschappelijke en publieke instellingen. Onze expertise strekt zich uit over nieuwbouw, verbouw, onderhoud en renovatie. Ook transformatieprojecten maken een belangrijk deel uit van onze werkzaamheden. Zo werd bijvoorbeeld een voormalige legerwaserij in Woerden omgebouwd tot drie luxe appartementen en twee horecagelegenheden.” Het team van Goudriaan Jongerius Bouw bestaat uit meer dan 35 vakmensen. “De lijnen zijn kort, we houden van duidelijke communicatie. We denken graag mee in het proces van onze klanten en zoeken altijd naar praktische oplossingen. Ik durf wel te stellen dat we bekend staan als een betrouwbare partij die kwaliteit levert.”



Nieuw bedrijfspand is een mooi visitekaartje

Langs de A12 bij Woerden is de afgelopen periode hard gewerkt aan de fonkelnieuwe huisvesting voor Hoogendoorn, specialist in sanitaire installaties, watertoevoer, afvoertechniek legionellapreventie en brandbeveiliging. Het bedrijf dat zich richt op grote utiliteitsprojecten in de Randstad krijgt hiermee alle ruimte voor de dienstverlening, van ontwerp tot uitvoering en beheer, voor bouwend Nederland. Een paar van die gewaardeerde partners zijn

bij de bouw van het moderne bedrijfspand betrokken geweest.

Mooie mijlpaal

In november 2025 verhuist [Sanitair-Installatie Hoogendoorn B.V.](#) naar het nieuwe bedrijfspand. Algemeen directeur Pieter Hoogendoorn is blij met deze mijlpaal. “Mijn opa heeft het huidige bedrijfspand in 1966 gebouwd. We konden daar niet verder meer uitbreiden. Het pand ziet er qua uitstraling fantastisch uit en

met name door onze modulaire werkplaats zetten wij met het oog op de toekomst een flinke stap voorwaarts. Het sluit helemaal aan op de identiteit van ons familiebedrijf.”

Klaar voor de toekomst

Hoogendoorn spreekt zijn dankbaarheid en waardering uit voor het vakwerk dat Goudriaan Jongerius Bouw samen met de andere bouwpartners heeft geleverd. “Met deze stap zijn wij klaar voor een mooie toekomst.”



Boven: Het kantoor heeft dankzij het gebruik van hoogwaardige materialen een chique uitstraling.

Onder: De nieuwbouw is een mooi visitekaartje voor Hoogendoorn.



**Constructieve
adviezen voor:**

- woningbouw
- scholen
- bedrijfshallen
- kantoren
- kelders

Constructieve Ingenieurs die het

Hoogendoorn Woerden

SLIMMER ONTWERPEN = sneller bouwen!

SNETSELAAR
Constructieve Ingenieurs

Galileilaan 36
0318 62 71 62
snetseelaar.nl

Slim construeren met oog voor de uitvoering

Het team van [Snetseelaar](#) uit Ede ontwerpt slimme constructies. Wat het project van Hoogendoorn in Woerden onderscheidend maakt? Dat vertelt constructeur Michel Garssen.

“We hebben de hoofddraagconstructie berekend en het constructieve tekenwerk verzorgd”, zo vat Garssen het werk samen. Hij blikt terug op een uitdagend werk. “Door de grote vides, vloeren op verschillende niveaus en uitkragingen, was dit project voor ons extra uitdagend en gaaf om aan te werken.”

Praktische kennis

Een praktisch en economisch aantrekkelijk constructief ontwerp maken is de kracht van Snetseelaar, zegt Garssen. “We proberen altijd slim te construeren met veel oog voor de uitvoering.

We hebben een eigen staalteknafdeling die werkplaatstekeningen en detailberekeningen verzorgt.

Daar komt veel van onze praktische staalkennis vandaan.” De constructeur blikt terug op een prettige samenwerking. “De planning was strak, maar met respect voor alle partners is er een heel mooi gebouw gerealiseerd.”

p | e

SYSTEEMWANDEN EN INTERIEUROPLOSSINGEN VOOR IEDERE WERKOMGEVING

Plan Effect is al meer dan 35 jaar een familiebedrijf in maatwerk systeemwanden en interieuroplossingen. We staan voor persoonlijke service, flexibiliteit en doen wat we beloven.

Met onze jarenlange expertise zorgen wij voor een totaaladvies en een oplossing die past bij jouw wensen en doelen. Zo helpen we bij het creëren van inspirerende, stijlvolle en duurzame kantooromgevingen waarin mensen prettig kunnen werken en samenwerken, voor elk type organisatie en budget.

➤ MAATWERK

➤ BETROUWBAAR

➤ FLEXIBEL

➤ VERBINDEN

plan | effect
designed to connect

Plan Effect

De Elzenhof 11
4191 PA Geldermalsen

info@planeffect.nl
+31 345 58 70 00

www.planeffect.nl

‘Akoestisch glas in wandsystemen zorgt voor geluidswering’

De gloednieuwe glaswanden in de kantoorruimte van het kersverse bedrijfspand van Sanitair Installatie Hoogendoorn in Woerden zijn het werk van [Plan Effect](#). Bas Witzier vertelt namens deze specialist uit Geldermalsen welke keuzes zijn gemaakt en hoe die tot stand kwamen.

“In samenspraak met de architect en interieurarchitect van dit project en uiteraard aannemer Goudriaan Jongerius Bouw, zijn we tot de keuze voor akoestisch glas in de wandsystemen gekomen. Akoestisch glas zorgt voor een hogere geluidswering. De glazen kaderdeuren in de kantoorruimte zijn uitgevoerd met dubbel glas: ook dit zorgt voor een betere geluidswering”, begint Witzier. De vakmensen van Plan Effect realiseerden tevens een glazen schuifloket voor de balie en twee glazen schuifdeuren achter de receptie van Hoogendoorn. “Ons werk is altijd maatwerk. Het door ons zelf ontwikkelde systeem wordt volledig aangepast aan de wensen van de klant qua kleuren, typen en andere mogelijkheden.” Zo werd bij Hoogendoorn een reserveringssysteem voor de vergaderruimten naast sommige deuren aangebracht. “Dit systeem werd door een derde partij aangebracht, maar de bedrading voor de devices moest wel langs de glazen deuren komen. Tijdens het tekenproces hebben we hier rekening mee gehouden door op bepaalde plekken de deuren iets aan te passen.”

De glaswanden worden veelvuldig toegepast in kantoren, dokters- en tandartspraktijken, ziekenhuizen, hogescholen en universiteiten en hebben een minimalistische uitstraling. Dit komt door de wijze van produceren, legt Witzier uit. “De glasplaten worden tegen elkaar verlijmd en hebben enkel boven en onder een profiel. Zo zijn geen stijlen nodig, wat zorgt voor een rustige look.”

Plan Effect steekt veel tijd in het voortraject, door gedegen advies en overleg over zaken als de geluidswaarde. “Veel mensen denken dat je elkaar na plaatsing van een glazen wand evengoed letterlijk kunt horen, maar dat is niet het geval. Wij leggen uit wat de mogelijkheden zijn. Niet alleen onderscheiden we ons door veel aandacht aan dit adviestraject te besteden, maar ook tijdens onze productie en montage werken we zeer zorgvuldig. De uitvoering is immers net zo belangrijk om tot een goed eindresultaat te komen.”

De wandsystemen worden door Plan Effect van A tot Z zelf gerealiseerd. “We ontwikkelen, produceren en monteren de wandsystemen met onze eigen mensen. Zo worden de jumbo-glasplaten van vijf bij drie meter in eigen huis versneden en geslepen in kleinere glasplaten. Dit zorgt dat we na het inmeten op locatie korte levertijden kunnen hanteren.” De producten worden door heel Nederland geleverd. Voor België werkt Plan Effect met een vaste distributeur en ook in Duitsland is de organisatie actief. Om de hoge kwaliteit te waarborgen, werkt Plan Effect met eigen monteurs die al jarenlang voor hen werken.

Witzier blikt terug op een geslaagd project, dit keer in samenwerking met Goudriaan Jongerius Bouw. “We hebben een goede klik met projectleider Frank Aartman. De communicatie was helder en duidelijk aan de voorkant, en dat zie je terug in de soepele uitvoering van dit werk in Woerden.”



Boven: Het gebouw bevat ook een werkplaats.



Krasvaste, viervoudige beglazing in overheaddeuren

Bij het bouwproject van Hoogendoorn in Woerden werd optimale isolatie als eis gesteld. Daarvoor werd [Matex Deuren](#) uit De Meern om advies gevraagd. “Bij optimale isolatie is niet alleen de gevel belangrijk, maar ook en vooral de logistieke openingen in de gevel”, vertelt Paul Kwakkenbos.

Matex heeft samen met de aannemer en de opdrachtgever gezocht naar de meest isolerende mogelijkheden, waarbij esthetische eisen en veel daglicht toch konden worden ingevuld.” Het resultaat mag er zijn, vertelt Kwakkenbos.

“We zijn uitgekomen op deuren van 80 mm dik en viervoudige beglazing in krasvaste uitvoering. Het past perfect binnen dit prachtige, duurzame bouwproject: een eyecatcher langs de A12.”

Aandacht voor deuren

Matex produceert, levert, installeert én onderhoudt industriële deursystemen sinds 1965 en heeft een eigen engineering- en productieafdeling. “Wij hebben echt aandacht voor deuren. We geven van iedere deuruitvoering vooraf duidelijke informatie over de mate van isolatie.”

‘De samenwerking liep als een trein’

De vele installaties in de metalstudwanden en systeemplafonds van het nieuwe bedrijfspand van Hoogendoorn maakten dit project uitdagend voor [Bergheuvelfbouw](#). Eigenaar Arno van Erp: “Het was even een puzzel, maar details maken het verschil.”

De specialist uit Rosmalen verzorgde in opdracht van Goudriaan Jongerius Bouw de metalstudwanden en systeemplafonds. “De samenwerking met uitvoerder Bas verliep als een trein. Bijzonderheden waren er ook: zo zaten er diverse hoge wanden in de werkplaatsen, die we met hoogwerkers konden monteren. Ook maakten we de hangwanden boven de glaswanden in de kantoorruimte.

De maatvoering luisterde daarbij heel nauw, maar ook dit is naar wens verlopen. Opvallend was vooral dat er in de wanden en systeemplafonds erg veel installaties zaten verwerkt. Dat vergde extra aandacht van onze kant.” Voor dit project werkte Bergheuvelfbouw voor het eerst samen met Goudriaan Jongerius Bouw. “Het contact met projectleider Frank Aartman verliep zeer prettig.”



BERGHEUVEL
afbouw

Specialist in wanden en plafonds voor iedere ruimte.

Bergheuvelfbouw B.V.
Heikampweg 3
5249 Rosmalen

073 - 521 02 40
www.bergheuvelf.nl
info@bergheuvelf.nl

‘Karakteristieke gevel dankzij gevelbanden en -stijlen

“De gevelbanden en -stijlen die wij aanbrachten, zijn bepalend voor de karakteristieke uitstraling van het nieuwe pand van Hoogendoorn”, aldus Bedrijfsleider Willem Brummel van Projecten Ingenieurs Bureau Holland B.V. ([PIB Holland](#)).

Het kundige team van PIB Holland realiseerde de stalen dakplaten, isolerende buitenschil en de metalen gevelbekleding van het gebouw. “Het gaat om zowel de verticaal geprofileerde stalen gevelbeplating als de aluminium composiet gevelbanden en -stijlen”, verduidelijkt Brummel. Het bleek een bewerkelijke, maar tegelijk ook mooie klus. “Naast 3D uitwerking is er ook vooraf een mock-up gemaakt voor de beeldbepalende geveldelen.”

Detaillering gevel

PIB Holland onderscheidt zich door medewerking aan ‘anders dan andere’ projecten, vertelt de bedrijfsleider. “Het gaat meestal om gevels met een hoge mate van detaillering of het gebruik van verschillende materiaalsoorten. Of het nu een appartementencomplex, kantoorpand of schoolgebouw is: ons hart gaat sneller kloppen als het technisch en esthetisch afwijkt van de standaard.”

Zusterbedrijf

PIB Holland is gespecialiseerd in ontwerp, levering en montage van metalen dak- en gevelsystemen uit sandwichpanelen en geprofileerde plaat en werkt geregeld samen met zusterbedrijf SCH Holland: leverancier van sandwichpanelen en geprofileerde dak- en gevelplaten voor metaalbouwoplossingen op maat.

METAALBOUWSYSTEMEN OP MAAT



Ontwerp en montage op maat:
PIB Holland b.v. ontwikkelt innovatieve oplossingen voor architectonische gevelsystemen door industriële- en maatwerk producten optimaal met elkaar te combineren tegen een vooraf overeengekomen prijs.



Geprofileerde plaat op maat:
SCH Holland b.v. produceert en levert dak- en gevelbeplating uit verzinkt en voorgelakt plaatstaal. Naast constructieve en klassieke producten behoren ook de architectonische Silverbox profielen en vlakke platen tot het leveringsprogramma.



Sandwichpanelen op maat:
Naast geprofileerde plaat produceert SCH Holland b.v. ook vlakke geïsoleerde panelen voor dak en gevel. Deze panelen kunnen zowel modulair als bi-modulair worden toegepast in bijna elke door u gewenste maat en materiaalstelling.



Metaalzetters & Montage op maat:
Als HollandGroep zijn wij een gespecialiseerde dienstverlener op het gebied van ontwerp, montage, onderhoud en renovatie. Wij beschikken over een eigen metaalzetters en onze integrale aanpak is gericht op de kortst mogelijke doorlooptijd van het (metaal)bouwproces.

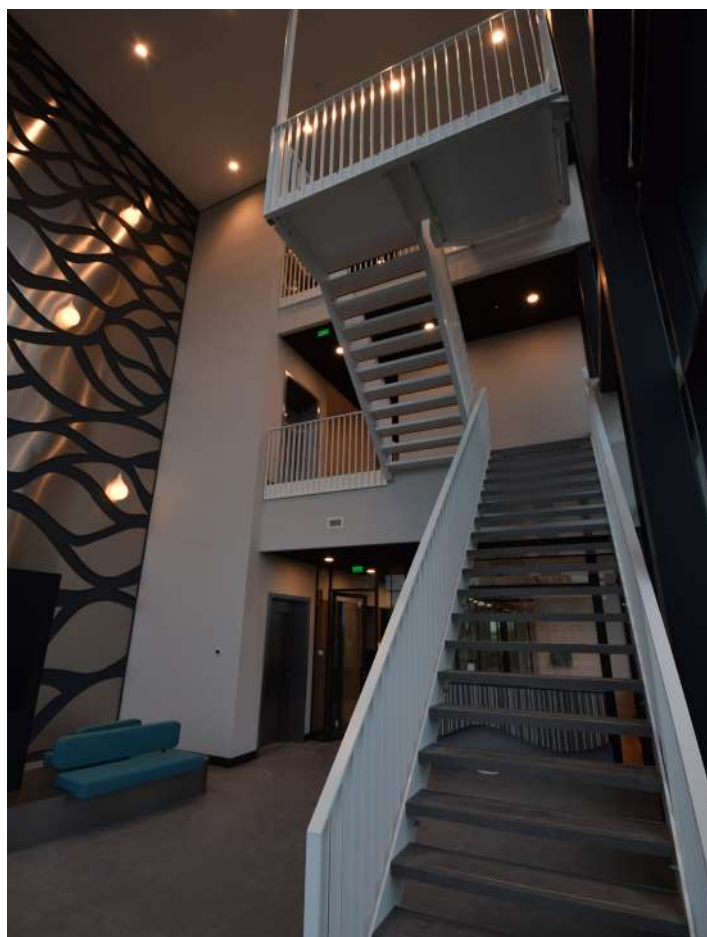
gevel
banden
en
stijlen

- projecten
- profielen
- panelen
- metaalzetters
- montage

Nijverheidsstraat 8
3861 RJ Nijkerk

Tel 033 245 44 14
info@HollandGroep.nl

www.HollandGroep.nl





Opdrachtgever

[P. Hoogendoorn Woerden Beheer BV](#)

Ontwerp – Bouwkundige uitwerking

[Bronsvort Blaak Architecten BV, Amerongen](#)

Constructeur

[Snetselaar Constructieve Ingenieurs, Ede](#)

Hoofdaannemer

[Goudriaan Jongerius Bouw, Waarder](#)

Leverancier industriedeuren

[Matex Deuren, De Meern](#)

Dakbedekking

[HDO Dakbedekkingen BV, Barendrecht](#)

Systeemwanden

[Plan Effect, Geldermalsen](#)

Afbouw

[Bergheuvel Afbouw BV, Rosmalen](#)

Verwarming/ventilatie/koeling

[Terberg Totaal Installaties BV, IJsselstein](#)

E-Installateur

[Croonwouter&dros, Rotterdam](#)

Betonwerkzaamheden

[B-smart fundering BV, Bergambacht](#)

Ruwbouwtimmerwerk

[Alverre BV, Oldenzaal](#)

Gevelbanden & stijlen

[PIB Holland, Nijkerk](#)

Noldijk 94a • 2991 VL Barendrecht
 Tel 0180 - 61 96 95 • info@hdobv.nl



HDO Dakbedekkingen

HDO DE SPECIALIST VOOR:



- Het aanbrengen, renovatie, reparatie en onderhoud van bitumineuze dakbedekkingen, shingles en kunststof dakbedekkingen
- Stalen dak- en wandbeplating
- Dakisolatie en dakbestrating
- Zowel bedrijf als particulier

